2016D21603

Lijst van vragen

De algemene commissie voor Wonen en Rijksdienst heeft een aantal vragen voorgelegd aan de Minister voor Wonen en Rijksdienst over het **Jaarverslag Wonen en Rijksdienst 2015** (Kamerstuk **34 475 XVIII**, nr. **1**).

Voorzitter van de commissie,
Geurts

Griffier van de commissie,
Van der Leeden

Nr.	Vraag
1	Wat is de gemiddelde levensduur van een sociale huurwoning, een vrije sector woning en een koopwoning?
2	Klopt het dat de gemiddelde levensduur van een woning afneemt? Zo ja, hoe komt dat?
3	Hoe heeft de sociale woningvoorraad zich in 2015 ontwikkeld en is er sprake van een woningtekort?
4	Kunt u een waardering geven aan de doelen en indicatoren die de Parlementaire Enquête Woningcorporaties heeft opgesteld en hoe deze zich in 2015 hebben ontwikkeld?
5	Hoeveel sociale huurwoningen zijn er verkocht in 2015 en hoeveel zijn er geliberaliseerd?
6	Kunt u een overzicht geven van de huisvesting van de verschillende urgente doelgroepen in 2015, en daarbij ook de gemiddelde wachttijd aangeven waarin dat deze doelgroepen op een huurwoning hebben gewacht? Welke regionale verschillen zijn er?
7	Welke regio's in ons land liggen op schema als het gaat om de huisvesting van urgente doelgroepen en welke niet? Hoe zijn deze verschillen te verklaren? En welk verschillen in doelgroep en huisvesting zijn er?
8	Wat zijn de slagingspercentages voor de doelgroepen ouderen, starters, studenten, grote gezinnen en vergunninghouders voor een corporatiewoning, en wat zijn de wachttijden?
9	Hoeveel corporatiewoningen hebben een energielabel B verkregen in 2015?
10	Hoe is de ontwikkeling van energielabelstappen in de sociale huursector in 2015 geweest?
11	Hoe groot is de afname van het aantal huurwoningen onder de kwaliteitskortingsgrens in 2015? Kunt u dit uitsplitsen naar huurverhoging, verkoop, sloop, of anderszins?
12	Hoe groot is de afname van het aantal huurwoningen met een huurprijs tussen de kwaliteitskortingsgrens en de aftoppingsgrenzen in 2015? Kunt u dit uitsplitsen naar huurverhoging, verkoop, sloop, of anderszins?
13	Hoe groot is de afname van het aantal huurwoningen met een huur tussen de aftoppingsgrenzen en de liberalisatiegrens in 2015? Kunt u dit uitsplitsen naar verkoop, sloop, of liberalisatie?
14	Hoeveel huurwoningen in de vrije sector zijn er bijgekomen in 2015?
15	Hoeveel huurwoningen zijn gesplitst in 2015, hoeveel daarvan in de sociale sector en de vrije sector?
16	Met hoeveel euro is het gemiddeld huishoudinkomen in de sociale huursector gedaald in 2015, en hoe was deze ontwikkeling in de vrije sector?
17	Hoeveel woningcorporaties hebben hun huurprijzen verlaagd in 2015?
18	Kunt u een overzicht geven van de maatregelen van het aanjaagteam Langer Zelfstandig Wonen en tot welke concrete acties of maatregelen dit heeft geleid in 2015?
19	Hoeveel huurwoningen en koopwoningen zijn er gesloopt in 2015?
20	Hoeveel leegstaand vastgoed op het platteland was er in 2015? En hoe ziet de verdeling per provincie eruit?
21	Hoeveel huishoudens genoten hypotheekrenteaftrek in 2015?
22	Hoeveel hypotheekrenteaftrek is verstrekt in 2015?
23	Hoe is de ontwikkeling van de hypotheekrenteaftrek geweest de afgelopen 5 jaren in absolute uitgaven?
24	Kunt u aangeven of er nog meer monumenten op de rol staan om te vervreemden? Zo ja, welke monumenten zijn dat?
25	Hoeveel hypotheken zijn er overgesloten in 2015?
26	Hoeveel nieuwe hypotheken zijn er afgesloten in 2015?

Nr.	Vraag
27	Hoeveel meer huishoudens hebben huurtoeslag aangevraagd in 2015?
28	Bij hoeveel huishoudens is in 2015 huurtoeslag teruggevorderd en wat waren daarvoor de redenen?
29	Hoeveel woningcorporaties hebben in 2015 een huurprijs verlaagd tot onder de liberalisatiegrens, zodat een bewoner huurtoeslag kon aanvragen?
30	Hoeveel huishoudens hebben huurtoeslag aangevraagd die is geweigerd in 2015, en wat waren daarvoor de redenen?
31	Hoe is de ontwikkeling van de huurtoeslag de afgelopen 10 jaar geweest in uitgaven en aantallen huishoudens?
32	Waarom is er weer een netto overschrijding van € 327 miljoen op de huurtoeslag en waarom is de raming structureel te laag?
33	Kunt u per actiepunt uit het Energieakkoord over de bebouwde omgeving aangeven wat er in 2015 is gebeurd en in hoeverre de uitwerking van het akkoord op schema ligt per actiepunt?
34	Wat waren de ervaringen met de Helpdesk Bouwregelgeving in 2015? En hoeveel fte heeft de helpdesk?
35	Wie voert de Helpdesk Bouwregelgeving uit en financiert dit?
36	Kan er een toelichting komen op de genoemde onderuitputting en de technische herschikking? Hoeveel geld is ermee gemoeid en wat zijn de consequenties in de praktijk?
37	Hoeveel kantoren zijn omgebouwd tot woningen in 2015?
38	Kan een overzicht worden verstrekt van alle subsidies die in 2015 zijn uitgegeven aan de afzonderlijke projecten of stichtingen vanuit het beleidsprogramma woonomgeving en daarbij aangegeven hoeveel geld het betrof en waarom de toekenning heeft plaatsgevonden?
39	Welke projecten, stichtingen of overheden hebben een aanvraag gedaan voor een subsidie vanuit het beleidsprogramma woonomgeving, welke aanvragen zijn afgewezen in 2015 en met welke reden?
40	Hoeveel subsidie is er naar het Nationaal Programma Rotterdam Zuid gegaan in 2015?
41	op welke manieren heeft u uw regierol uitgevoerd wat betreft het Nationaal Programma Rotterdam Zuid in 2015 en wat zijn daarvan de resultaten?
42	Kunt u aangeven of de subsidie die in 2015 is verstrekt aan het kennisinstituut Center voor People and Buildings voor Fysieke werkomgeving Rijk ook in volgende jaren wordt verstrekt? Kunt u aangeven of de doelen van deze subsidie helder waren geformuleerd en of er sprake is van een evaluatie?
43	Kunt u aangeven waarom de forse stijging van de orderportefeuille en daarmee ook de stijging van de personele kosten niet was voorzien?
44	Kunt u aangeven op welke punten de materiele kosten zijn gedaald van de apparaatskosten, aangezien deze lager zijn uitgevallen dan begroot?